



## Panorama-aktuellt 2021-11-25

*Panorama-aktuellt innehåller en sammanställning av vad som sker i Brf Panorama. Aktuellt läggs alltid upp på vår hemsida där mer information om de olika punkterna finns. Har du någon fråga som du vill ska tas upp eller något som du vill informera dina grannar om så är du välkommen att höra av dig till styrelsen.*

### **Relaxen öppnad**

Äntligen börjar vi ana ett slut på pandemi-restriktionerna och har kunnat återöppna våra gemensamma lokaler. I samråd med brf Silhouette har vi gjort några ändringar i hur lokalerna kan nyttjas och bokas. Syftet med de ändringar vi gjort är att dels öka tillgängligheten, dels minska störningarna för de boende i närheten av framför allt Spången. Samtidigt som lokalerna stängs tidigare på kvällen har kostnaden för att boka Samlingslokalen och Relaxen har sänkts. Vi är fortsatt öppna för synpunkter och förslag på hur lokalerna ska nyttjas på bästa sätt.

### **Laddplatser i garaget**

Laddplatserna i garaget har utökats till 28 platser och nästan alla är uthyrda. För att få plats med laddplatserna har några parkeringsplatser breddats varför vi också varit tvungna att minska antalet platser med en. En översyn av hyreskostnaderna görs och de nya priserna kommer att meddelas till de som hyr garageplats.

### **Varmvatten**

Varmvattenpriset kommer att höjas med 6.3 % från 1 januari 2022 i syfte att matcha varmvattenpriset som föreningen betalar till fjärrvärmeleverantören och det pris som föreningen debiterar medlemmarna, inom Brf Panorama. Det nya priset för er medlemmar blir 42,52 kr/kbm istället för tidigare 40 kr/kbm ink. moms.

### **Ekonomi**

Föreningens ekonomi är fortsatt god och vi kan därför avstå från att göra avgiftshöjning i enlighet med den ekonomiska planen. Däremot är fastighetens energianvändning avsevärt större än enligt ekonomisk plan och därför pågår diskussion och arbete med JM för att klarlägga orsaken.

### **Korridoren på Siloplatsen 2-10**

En bättre uppmärkning i korridoren på Siloplatsen är på gång. Såväl skyltar som visar de olika uppgångarna som uppdatering av lägenhetsregistren.

### **Sopcontainer under jul-nyår**

Container för brännbart kommer att ställas upp på Siloplatsen 2 från den 15 december. Containern kommer att vara låst med kodlås, koden anslås bland annat i Miljörummet.





### **Garagestädning**

Städning av garaget plan -1 och -2 kommer att göras den 13-14 januari 2022. Torsdagen den 13 januari kl. 07.00-17.00 städas plan -1, samtidigt kommer linjer på platserna P69-P78 att målas om. Fredagen den 14 januari kl. 08.00-17.00 städas plan -2. Garaget ska vara utrymt under dessa tider för att sandsopningen ska kunna genomföras ordentligt. Inga andra föremål får förekomma på garageplatsen. Aimo Park kommer utfärda kontrollavgift på fordon som befinner sig i garaget under ovanstående tider. Kvarlämnade fordon riskerar även damm beläggning och stenskott.

### **Miljörummet på Siloplatsen 2b**

Håll koll på vad som får lämnas i Miljörummet. Nu har vi satt upp en stor skylt i miljörummet och hoppas att vi alla kan göra en rejäl ansträngning att inte lämna annan återvinning i det rummet än det som rummet är ämnat för. Inga grovsopor, är ni snälla!

### **[www.brfpanorama.se](http://www.brfpanorama.se) – Hjälp behövs**

Ny och bättre hemsida är på gång, har du tid och möjlighet behöver vi hjälp med enkel textredigering. Kontakta [Susanne.Holmberg@brfpanorama.se](mailto:Susanne.Holmberg@brfpanorama.se).

